



MUNICIPIO DE SAN ANTERO

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO RESUMEN



**REVISION ORDINARIA Y AJUSTES DEL PLAN BÁSICO DE
ORDENAMIENTO TERRITORIAL**



1. PROSPECTIVA TERRITORIAL.

La prospectiva es una reflexión concertada sobre el futuro. Es ponerse a pensar en lo que será el municipio aplicando diferentes formas de llegar a la situación deseada y probable. La prospectiva aplicada al caso del ordenamiento territorial permite construir el modelo territorial futuro para el municipio, mediante la construcción de escenarios de desarrollo territorial. Estos escenarios son:

Determinación de Actores Sociales. En el análisis social y cultural se identificaron los diferentes actores que de alguna u otra manera tiene cierta representatividad en el municipio y/ o un gran compromiso con él ya sea por motivos laborales, afectivos, económicos.

En la tabla siguiente aparecen las clasificaciones de los actores presentes en el Municipio.

Tabla 1. Conjunto de Actores participantes

Comunidad	Consejo Municipal de Planeación, Juntas de Acción Comunal (JAC), Capitanes de Cabildos Indígenas, Líderes, Jefes de Partidos Políticos.
Administración municipal	Alcaldía, Concejo Municipal, Personería, UMATA, Secretaría de Planeación, Secretaría de Educación Municipal, Secretaría de Educación Municipal, Secretaría de Obras Públicas Municipales, CAMU.
Sector productivo o gremios	Ganaderos, Agricultores, Comerciantes, Transportadores, Pescadores, Hoteleros, Cooperativas, demás gremios.
Instituciones Técnicas	C.V.S, IGAC Seccional Córdoba, Gobernación de Córdoba (Planeación departamental), Capitanía de Puertos (DIMAR) e INVIAS Seccional Córdoba.

Determinación de variables claves. El territorio municipal se considera como un sistema territorial compuesto de cuatro dimensiones y seis atributos que definen las grandes áreas temáticas del análisis territorial, base de la formulación del PBOTM. Para cada uno de estas Dimensiones y Atributos se identifican las variables claves que son las de mayor incidencia en el desarrollo territorial.

La determinación de las variables claves se hizo mediante la priorización y jerarquización de problemas y objetivos de desarrollo, de conformidad con su grado de avance en la ejecución del Plan Básico de Ordenamiento Territorial vigente y en los estudios especializados que se han llevado a cabo desde su aprobación (PGAR, PGIRS, Plan de Desarrollo Turístico, Plan de Ordenamiento Pesquero, Estudios sobre Caracterización de los Manglares en la Bahía de Cispatá), la normatividad nueva que se ha expedido sobre la materia (Ley 715 de 2001, Ley 902 de 2004, Decreto 1200 de 2004, Decreto 1600 de 2005, Decreto 564 de 2006). En la tabla de variables claves, se presentan los aspectos de análisis específicos, con base en las cuales se adelanta la construcción de escenarios.

Del resultado de interacción del equipo de trabajo del PBOT y las comunidades, en cumplimiento de la participación comunitaria obligatoria, como lo señala la Ley, se extrajeron importantes conclusiones, las cuales servirán de base para la revisión y el ajuste de los elementos del PBOT representados en forma de Programas y Proyectos, los cuales serán la base del Programa de Ejecución una vez ajustado.



SEGUNDA PARTE.

VISION DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO AL CABO DE LA VIGENCIA DEL PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

“En el año 2018 San Antero será el Municipio turístico y portuario por excelencia del Departamento de Córdoba y puerta de entrada al área turística del Golfo de Morrosquillo, poseedor de una óptima calidad y cobertura del 100% en todos los Servicios Públicos, sin focos de contaminación, una infraestructura vial urbana y rural óptima, con el total de su población con acceso al sistema educativo, a la salud y seguridad social, a la vivienda, a la recreación, cultura y deporte y complementado con las acciones que conlleven la existencia de una economía campesina sólida y en constante crecimiento.”

2. COMPONENTE GENERAL.

Definición: En el Componente General del Plan se desarrolla una nueva propuesta de planificación del espacio del territorio municipal, donde se crean las estrategias proyectando al municipio no solo hacia la subregión Costanera del Departamento de Córdoba, la colindancia con la subregión del Golfo de Morrosquillo si no también hacia la región Caribe Colombiana y hacia los centros urbanos más importantes e influyentes en la región, para que en el tiempo previsto del PBOT, se den las actuaciones del sector público y privado de orden Municipal, Departamental y Nacional se manifiesten la subregión Costanera y el Municipio.

El Componente General dimensiona la estructura Urbana-Rural, definiendo el modelo de ocupación del suelo, estableciendo el marco conceptual para el uso del suelo, la expansión urbana, y el desarrollo rural; Tiene en cuenta los parámetros físicos y espaciales que demarcan el ordenamiento del territorio municipal, la planeación urbana, considerando los aspectos ambientales, de topografía del terreno, los sitios de belleza natural del municipio, de la subregión Costanera y el Golfo de Morrosquillo, las actividades económico-sociales tales como el Turismo, el empleo, el comercio, la salud, la vivienda, el transporte, las comunicaciones, la educación, el bienestar social y los servicios.

2.1. El Territorio Municipal. Para ello se hace la delimitación del área total del territorio del Municipio de San Antero, lo que llevará a que la Administración Municipal controle el proceso de organización territorial y sobre la explotación de los recursos naturales dentro del ámbito de su jurisdicción.

El mencionado límite del Municipio de San Antero con sus territorios vecinos, queda establecido de la siguiente forma: **Norte:** Con el Mar Caribe, **Este:** con los Municipios de Coveñas (Sucre) y Purísima, **Sur:** Con los Municipios de Purísima y Loricá, **Oeste:** Con el Municipio de San Bernardo del Viento.



2.1.1. Conformación Territorial Municipal en Zona Urbana y Áreas Corregimentales. El territorio del municipio de San Antero se clasifica en las siguientes clases de suelo, conforme a lo establecido en la Ley 388 de 1.997:

Suelo urbano
Suelo de Expansión Urbana
Suelo Suburbano
Suelo rural
Suelo de protección.

2.1.1.1. Delimitación de las Áreas que constituyen Suelo de Protección. Se consideran suelos de protección las siguientes categorías:

1. Las áreas de aptitud forestal.
2. Las áreas que conforman la franja costera del Mar Caribe, dentro de los límites municipales.
3. Las áreas de entorno y protección de nacientes hídricas (de corrientes naturales de agua), cauces de arroyos, caños, lagunas, ciénagas, pantanos, embalses y humedales en general.
4. Las zonas de alto riesgo no mitigable.
5. Áreas de importancia ecológica, ambiental y paisajística.

2.2. Áreas Corregimentales. Con el fin de establecer un área predominante para cada uno de los corregimientos y adjudicar un área de dominio especial para la cabecera o perímetro urbano, se dividió espacialmente el municipio utilizando para ello diferentes criterios, siendo los más predominantes las vías, los arroyos, los accidentes geográficos (divisorias de aguas) y división predial, de conformidad con la codificación veredal empleada por el Instituto Geográfico “Agustín Codazzi”.

2.2.1. Corregimiento de El Porvenir.

Localización: Está localizado al norte del Municipio.

Delimitación: El corregimiento de El Porvenir, de acuerdo a la delimitación asumida por los ajustes realizados al Plan, determina los siguientes Límites:

Norte: Con el Mar Caribe.
Sur: Con el Corregimiento de Bijaito y el Corregimiento Santa Cruz.
Este: Con el Municipio de Coveñas – Departamento de Sucre.
Oeste: Con el Corregimiento de Bijaito.

2.2.2. Corregimiento de Bijaito.

Localización: Está localizado al norte del Municipio.

Delimitación: El corregimiento de Bijaito, de acuerdo a la delimitación asumida por los ajustes realizados al Plan, determina los siguientes Límites:

Norte: Con el Mar Caribe.
Sur: Con el Corregimiento de El Porvenir, Corregimiento de Santa Cruz, Zona Urbana de San Antero.



Este: Con el Corregimiento de El Porvenir.
Oeste: Con el Mar Caribe.

2.2.3. Corregimiento de Cerro Petrona.

Localización: Está localizado al este del Municipio.

Delimitación: El corregimiento de Cerro Petrona, de acuerdo a la delimitación asumida por los ajustes realizados al Plan, determina los siguientes Límites:

Norte: Con el Corregimiento de El Porvenir.
Sur: Con el Corregimiento de Santa Rosa.
Este: Con el Municipio de Purísima.
Oeste: Con el Corregimiento Santa Cruz.

2.2.4. Corregimiento de Santa Rosa del Bálsamo.

Localización: Está localizado al este del Municipio. Se trata de un asentamiento de origen indígena.

Delimitación: El corregimiento de Santa Rosa del Bálsamo, de acuerdo a la delimitación asumida por los ajustes realizados al Plan, determina los siguientes Límites:

Norte: Con el Corregimiento de Cerro Petrona.
Sur: Con el Municipio de Purísima.
Este: Con el Municipio de Purísima.
Oeste: Con el Corregimiento Santa Cruz.

2.2.5. Corregimiento de Las Nubes.

Localización: Está localizado en el sector centro occidental del Municipio.

Delimitación: El corregimiento de Las Nubes, de acuerdo a la delimitación asumida por los ajustes realizados al Plan, determina los siguientes Límites:

Norte: Con Cabecera Municipal y Manglares (Nuevo Agrado).
Sur: Con el Corregimiento de Nuevo Agrado.
Este: Con el Corregimiento de Santa Cruz.
Oeste: Con Manglares (Nuevo Agrado).

2.2.6. Corregimiento de Santa Cruz.

Localización: Está localizado en el sector central del Municipio.

Delimitación: El corregimiento de Santa Cruz, de acuerdo a la delimitación asumida por los ajustes realizados al Plan, determina los siguientes Límites:

Norte: Con el la Cabecera Municipal y los Corregimientos de Bijaito y El Porvenir.
Sur: Con el Corregimiento de Tijereta.
Este: Con los Corregimientos de Cerro Petrona y Santa Rosa del Bálsamo.



Oeste: Con el Corregimiento de Nuevo Agrado.

2.2.7. Corregimiento de Tijereta.

Localización: Está localizado en el sector sur del Municipio.

Delimitación: El corregimiento de Tijereta, de acuerdo a la delimitación asumida por los ajustes realizados al Plan, determina los siguientes Límites:

Norte: Con el Corregimiento Santa Cruz.
Sur: Con el Municipio de Lorica.
Este: Con el Municipio de Purísima.
Oeste: Con el Corregimiento de Nuevo Agrado.

2.2.7.1. Corregimiento de Nuevo Agrado.

Localización: Está localizado en el sector occidente del Municipio.

Delimitación: El corregimiento de Nuevo Agrado, de acuerdo a la delimitación asumida por los ajustes realizados al Plan, determina los siguientes Límites:

Norte: Con la Cabecera Municipal y Mar Caribe.
Sur: Con el Municipio de Lorica.
Este: Con los Corregimientos de Santa Cruz y Tijereta.
Oeste: Con los Municipios de Lorica y San Bernardo del Viento.

2.3. Determinación de las Zonas de Amenazas y Riesgos y las medidas de Protección.

2.3.1. Zonas de Amenazas y Riesgos Naturales. Las Zonas de amenazas y riesgos son aquellas áreas conformada por la porción de territorio Urbano y Rural del Municipio, restringida para la urbanización y riesgos no mitigables, donde hay probabilidad de ocurrencia de un fenómeno natural o antrópico; con consecuencias económicas, sociales y/o ambientales y durante un tiempo de exposición determinado.

El Municipio de San Antero esta expuesto a un nivel de riesgos de ocurrencia de Inundaciones, sequías, vendavales, mar de levadas, maremotos y amenazas latentes de ocurrencia de fenómenos explosivos, de conflagraciones y contaminación de ecosistemas marinos y litorales, por derrames de petróleo por lo que se hace necesario diseñar y establecer los instrumentos que permitan prevenir y minimizar los efectos negativos de los riesgos por desastres naturales e inducidos por los usuarios costeros.

3. COMPONENTE URBANO.

3.1.1. Definición de Suelo Urbano.

De conformidad con el artículo 31 de la Ley 388 de 1997, el suelo urbano lo constituyen las áreas del territorio municipal destinadas a usos urbanos por el Plan Básico de Ordenamiento Territorial, que cuentan con infraestructura vial y redes primarias de energía, acueducto y alcantarillado, posibilitándose su urbanización y edificación.



3.2. El Sistema Urbano Ambiental. Para efectos del modelo de ocupación territorial en el marco del Plan Básico de Ordenamiento Territorial del Municipio de San Antero, se ha concebido el sistema Urbano-Ambiental como aquel constituido por los elementos y espacios naturales públicos y privados, los inmuebles públicos y los elementos arquitectónicos, destinados por su naturaleza uso o afectación, a la satisfacción de las necesidades urbanas colectivas. Estos elementos son:

3.2.1. Elementos Naturales.

- El sistema Hídrico.
- Zonas de Especial Interés ambiental y paisajístico.

3.2.2. Elementos Construidos o artificiales.

- Áreas de recreación y esparcimiento.
- Sistema de Circulación.
- Elementos privados de incidencia en el espacio público.
- Áreas necesarias para la protección y mantenimiento de los elementos de uso e interés público.
- Áreas o elementos naturales o construidos.
- Los elementos, áreas y sitios para la prevención de desastres.

3.3. Políticas de Ocupación y Expansión Urbana

Crecimiento Urbano. El crecimiento y desarrollo urbano en el municipio estará condicionado a la adecuada oferta de infraestructura física y equipamientos, especialmente en cuanto a los servicios públicos y el sistema vial.

Clasificación de los Usos del Suelo Urbano. El área urbana del Municipio de San Antero se zonificará atendiendo a su aptitud o capacidad de acogida para las diferentes actividades socioeconómicas posibles de establecer en él y con el fin de asignar y reglamentar los usos del suelo y la acción urbanística, se subdivide en las sub zonas, que se presentan en el mapa de zonificación general para reglamentación de usos del suelo urbanos.

3.4. Zonas Según Usos. Se considera que la actividad básica de todo asentamiento es la actividad residencial; la localización de los demás usos, a excepción de la industria de cierta magnitud, que puede llegar ser incompatible con la vivienda y debe por lo tanto concentrarse en zonas específicas, no debe responder a una zonificación de la cabecera municipal.

Usos en las Zonas. La definición de los Usos en las zonas distintas de la cabecera municipal se realiza teniendo en cuenta el carácter e importancia de las vías urbanas, los usos y asentamientos existentes y la localización de las distintas zonas con respecto a las zonas de riesgo y los recursos naturales.

Para cada zona se consideran las siguientes categorías:

1. **Uso principal:** Es el uso deseable que coincide con la función específica de la zona y que ofrece las mayores ventajas desde los puntos de vista del desarrollo sostenible.



2. **Usos compatibles:** Son aquellos que no se oponen al principal y concuerdan con la potencialidad, productividad y protección del suelo y demás recursos naturales conexos.

3. **Usos condicionados:** Son aquellos que presentan algún grado de incompatibilidad con el uso principal y ciertos riesgos ambientales controlables por la autoridad ambiental o por el municipio.

4. **Usos prohibidos:** Son aquellos incompatibles con el uso principal de una zona, con los propósitos de preservación ambiental o de planificación y, por consiguiente, entrañan graves riesgos de tipo ecológico y/o social.

Ningún uso, así este sea el principal, se debe eximir de los requerimientos que tanto la autoridad ambiental como los municipios exijan.

3.4.1. Tipos de Usos.

3.4.1.1. Áreas de Producción Económica. Son las áreas del municipio en donde por sus características tienen un alto potencial de desarrollo de actividades de tipo económico y social, comprende la mayor parte del territorio municipio.

Zona Residencial (Z.R). Definida como el área urbanizada o en proceso de urbanización, con presencia de asentamientos humanos tradicionales y condiciones socio - culturales propias, destinando proporcionalmente sectores para el comercio, los servicios y otros usos de carácter urbano. Se encuentra concentrada en el sector aledaño a las zonas comerciales, de uso mixto y las zonas urbanizables.

Zona Institucional (ZI). Comprende aquellas áreas localizadas al interior de las zonas habitacionales correspondientes a instituciones administrativas, policivas, educativas, culturales, deportivas, de salud y recreativas.

Zona Comercial I (Z.C.I). Comprende la zona donde se produce un marcado intercambio de bienes y servicios, que se encuentra demarcada por los ejes viales conocidos como la Calle Arriba (Carrera 14) y la Calle 12, extendiéndose a lo largo de dichos ejes viales, con mayor porcentaje sobre el primero, más allá de las oficinas del Banco Agrario, donde la actividad comercial es predominante en gran medida, toda vez que se concentran locales comerciales en las plantas bajas de las edificaciones y residencial en los pisos superiores.

Zona Comercial II (Z.C.II). Comprende la zona donde se produce un intercambio de bienes y servicios, que se encuentra demarcada por los ejes viales conocidos como la troncal Lórica – Coveñas (Calle 7) y la vía de acceso a la Patagonia, abarcando las instalaciones actuales de Unitransco, Estadero La Potra Zaína y la Estación de Gasolina de Terpel, donde la actividad comercial es predominante en gran medida, toda vez que se concentran locales comerciales sin ninguna otra clase de actividad.

Zona de Uso Mixto (Z.U.M). Comprende la zona demarcada por los ejes viales de la Carrera 12 (desde la vía regional Lórica – Coveñas) y la zona Comercial, comprendiendo los sectores Manga y El Panteón, donde la actividad comercial y de servicios es combinada en gran medida sobre la actividad habitacional, pero sin mostrar rasgos de predominio de la primera y con la presencia de viviendas de carácter residencial enmarcadas dentro del Tipo II. La zona que se encuentra ubicada



sobre la Calle Arriba (Carrera 14), desde el sitio donde termina la zona comercial y hasta la Plaza del Festival del Burro, presentando características similares a las descritas anteriormente.

Zona de Corredores Verdes (ZCV). Comprende las zonas aledañas a los cauces principales y afluentes de los Arroyos Cardales, Don Diego y de Petare, los que tienen sus nacimientos en áreas que se encuentran circundadas por terrenos dedicados a actividades urbanas, estos terrenos se destinarán a un uso de protección complementado con el disfrute recreativo activo y pasivo y que compondrán la red urbana de corredores verdes destinados a mantener la interconectividad de hábitat y preservación de especies tanto de fauna como de flora.

Zona Urbanizable (Z.Ur). Definida como el área sobre la cual se adelantarán los procesos de urbanización, para asentamientos humanos tradicionales y condiciones socio - culturales propias, con dotación de servicios, de infraestructura vial, respeto a las rondas de arroyos y provisión de zonas verdes y parques, siendo terrenos que colindan con la zona urbana y que presentan posibilidades de ser urbanizados, dada la facilidad para la dotación de servicios públicos.

Zona No Urbanizable (Z.N.Ur). Definida como el área sobre la cual no se pueden llevar a cabo procesos de urbanización, para asentamientos humanos, debido a la existencia de factores topográficos de los terrenos (altas pendientes), importancia natural o paisajística (rondas de cuerpos de agua, nacimiento de corrientes de agua) o factores que afecten dichos suelos (zona de protección de las lagunas de oxidación), con posibles efectos nocivos para la salud humana, razón por la cual no se permitirá el desarrollo urbanístico de los mismos, siendo terrenos que colindan con la zona urbana y que presentan dificultades de ser urbanizados.

Zona de Desarrollo Turístico (Z.D.T). Es el área del corredor de playa de la zona desde Punta Resguardo hasta los límites con la Hacienda El Chorro, delimitada por la línea costera y la zona de expansión urbana que se presenta en los ejes viales hacia Playa Blanca y Cispatá, en las cuales se concentra un núcleo poblado en Cispatá, predios de poca extensión en los límites con la playa dedicados a la explotación turística y grandes extensiones de terreno en la parte sur del corredor de playa.

Zonas de Playa (Z.P). Corresponde a la franja de arena de playa de uso público a lo largo de la costa del municipio involucrada en la zona rural de San Antero, especialmente en los sectores de Playa Blanca y Cispatá, donde en la actualidad se concentra la práctica de actividades relacionadas con la actividad turística. Las playas restantes, al encontrarse en zonas que forman parte de áreas protegidas, mantendrán ese carácter y no podrán ser intervenidas para ninguna clase de usos que presenten degradación del medio ambiente.

3.5. Estructura Vial Urbana. Con el fin de racionalizar y controlar la construcción y el funcionamiento del tráfico urbano, se adopta el Plan Vial, en él se define la jerarquización de las vías urbanas con base en su continuidad, función y especificaciones.

Se define según las siguientes categorías.

Vía Vehicular Regional Urbana. (V 1). Corresponde al eje vial regional Lorica Tolú, en su paso por el territorio de San Antero, donde es conocido como la Calle 7, cumple funciones de enlace inter regional y de articulador con el sistema vial nacional. Sobre esta vía deberá guardarse el área de 15.00 metros a cada lado del actual eje.



Vía Vehicular Urbana. (V 2). Vías de carácter arterial en el Municipio, con las especificaciones para ser articuladores del desplazamiento vehicular entre los diferentes sectores de la zona urbana, en las cuales se concentrará el equipamiento y las actividades de carácter comercial en los sectores donde se indique. En esta categoría se encuentran la vía Oriental (Sector de Petare hasta la Plaza del Festival del Burro) y la vía Occidental (Parte desde la Carreterita, yendo paralela a la zona urbana y conectando con la vía a Playa Blanca y Cispatá).

Vía Vehicular Urbana. (V 3). Esta Categorización se aplicará a las vías urbanas cuya importancia paisajística permita el esparcimiento y el embellecimiento de las áreas destinadas al desarrollo turístico, cumpliendo funciones de vía articuladora entre los diferentes sectores del área urbana de San Antero.

Vía Vehicular Urbana. (V 4). Esta categorización de vías corresponde a las de la cabecera municipal y algunas áreas que para efecto del desarrollo futuro del municipio se han propuesto como núcleos de desarrollo.

Vías Peatonales (VP). Corresponde a vías de tráfico exclusivamente peatonal, se clasificaran de acuerdo a su localización e intención de funcionamiento. Se harán con materiales prefabricados tales como adoquines o similares con tratamiento de grama.

3.6. Planes Parciales. Los planes parciales son los instrumentos mediante los cuales se desarrollan y complementan las disposiciones de los planes de ordenamiento, para áreas determinadas del suelo urbano. En el Municipio de San Antero se adelantarán los siguientes Planes Parciales:

1. Plan Parcial Construcción de Nuevas Soluciones de Vivienda de Interés Social.
2. Plan Parcial Construcción de Nuevas Soluciones de Vivienda de Interés Social modalidad Reubicación de Asentamientos en zonas de riesgo y no urbanizables.
3. Plan Parcial Construcción del Monumento y el entorno histórico del Barrio Diego de Cervella.
4. Plan Parcial Recuperación Ambiental y Paisajística de las zonas de ronda de las corrientes de agua en la zona urbana, construcción de senderos peatonales y ciclorutas y proyectos generales de ornato, embellecimiento y protección integral de dichas áreas.

3.7. Macroproyectos. Comprenden aquellas acciones que por su naturaleza generan un cambio en el uso del suelo a nivel general y generan un amplio impacto en la estructura territorial. En el Municipio de San Antero se adelantarán los siguientes macroproyectos:

1. Diseño Urbanístico y Paisajístico Eje de la Playa.
2. Estudio y diseños de obras de protección de Playas.
3. Puerto de Aguas Profundas de Punta Bello.

3.8. Proyectos. Comprenden aquellas acciones que por su naturaleza generan un cambio en el uso del suelo a nivel local y generan un impacto localizado en su área de entorno en la estructura territorial. En el Municipio de San Antero se adelantarán los siguientes proyectos:

1. Eje Ambiental 1 (Volcán de Lodo - Amaya - Cispatá).
2. Eje Ambiental 2 (Playa Blanca – Caño Mocho – Bijaito – El Porvenir).
3. Vía de Acceso A Puerto Aguas Profundas.
4. Vía Paralela a la zona de Desarrollo Turístico de Playa Blanca.



5. Construcción de Centros Artesanales en los Corregimientos de Santa Rosa del Bálsamo y Santa Cruz (Vereda San José del Naranjo).
6. Construcción del Parque Cementerio de la Zona Urbana y delimitación de zona de prestación de servicios relacionados con la actividad funeraria.
7. Construcción de un sistema de Sacrificio de Ganado, de carácter regional o Local, para el suministro de carnes a los habitantes del territorio.
8. Construcción de la Nueva Terminal de Transporte Intermunicipal e Interdepartamental, con materiales propios de la región.
9. Reubicación, construcción y adecuación de la Plaza de Mercado.
10. Construcción, adecuación e implementación del sistema de disposición final de residuos sólidos de conformidad con las normas vigentes.
11. Construcción, adecuación e implementación de Puntos de Información y guianza turística especializada.
12. Centro de acopio comunitario para pescadores artesanales y montaje de microindustria,
13. Construcción de Plantas de Tratamiento en los Acueductos Veredales.
14. Convenio con el Municipio Coveñas para el desarrollo del Programa de Manejo Integrado, dragado y protección de la Represa de Villeros y protección de su microcuenca.
15. Programa de Promoción y construcción de Posadas Turísticas para la zona de Serranía (Veredas El Peñón, Villero Abajo, Villero Arriba y Caserío La Planada), Corregimientos de Cerro Petrona, Santa Rosa.
16. Construcción de Parques Ecoturísticos en las áreas de desembocaduras de los Arroyos Bijao Chiquito, Carbonero y Grau, en las áreas de Uso Recreacional.
17. Construcción de ciclorutas, sendas peatonales, alamedas, parques recreacionales y lineales, santuarios vegetales y demás actividades afines en los Corregimientos.
18. Implementación de Proyectos de Producción de árboles Maderables, áreas de protección de las rondas de Arroyos y cauces de agua, para producir oxígeno y recuperar suelos erosionados en la Zona Forestal Productora Protectora.
19. Desarrollo y construcción de arrecifes artificiales en aguas de la Bahía de Cispatá y el Corregimiento El Porvenir.
20. Construcción de Muelle Turístico en la zona de la Bahía de Cispatá.
21. Elaboración del Plan Maestro para la selección de puntos de práctica para los Deportes Extremos en la zona de Serranía, incluye construcción de miradores, puntos de reposo, puntos de partida y llegada y adecuación de áreas para práctica del turismo de aventura.
22. Construcción del Museo del Ecosistema de Manglar y de los Mariscos, en el Caserío Caño Lobo.
23. Desarrollo Integrado y recuperación de las áreas erosionadas de las regiones Cuchilla de Cispatá, Corregimiento Nuevo Agrado y Corregimiento Tijereta.

3.9. Zona de Expansión Urbana

3.9.1. Perímetro de Expansión Urbana

Está determinado por el potencial de crecimiento de la Cabecera Municipal o del área urbana y se encuentra enmarcado dentro del modelo de ocupación territorial que establece el Plan Básico de Ordenamiento Territorial y está definido, en el **Plano de Clasificación de los Suelos (Mapa N° 4)**.

En el Municipio de San Antero se definen tres (3) zonas de expansión urbana las cuales tienen la siguiente descripción:



La zona número uno se encuentra aledaña al eje vial que lleva desde la Ye hacia Playa Blanca. La zona número dos se encuentra ubicada en el eje vial que lleva desde San Antero hasta El Porvenir (Vía caño mocho), en vecindades del actual Centro de Atención al Adulto Mayor.

La zona número tres se encuentra ubicada en inmediaciones de la vía nacional Lórica – Tolú, sector suroriental del área municipal y comprende áreas con facilidades para ser desarrolladas, dada su accesibilidad a dicha vía, como eje articulador de las mismas.

El total del área de expansión urbana es de 38,137 Has, las cuales equivalen al 0,18% del total del Municipio.

4. COMPONENTE RURAL.

4.1. Zonificación Del Suelo Rural.

4.1.1. Suelo Rural. Corresponde a las áreas del Municipio con carácter agropecuario y forestal, no incluidas dentro del perímetro urbano. El sector Rural, en consideración a los atributos representados en las potencialidades y restricciones para el uso y aprovechamiento de los recursos naturales y del ambiente, atendiendo a su aptitud o capacidad de acogida para las diferentes actividades socioeconómicas posibles de establecer en él y con el fin de asignar y reglamentar los usos del suelo y la acción urbanística, se subdivide en las sub zonas, que se presentan en el mapa de zonificación general para reglamentación de usos del suelo en general.

4.2. Zonificación del Área Rural. Con el fin de racionalizar y controlar la localización de actividades a través del tiempo y el proceso de desarrollo del municipio se adopta la definición de zonas. En dicha zonificación se define el manejo diferenciado de las normas sobre uso y el proceso de ocupación del suelo en distintas áreas del municipio.

4.2.1. Áreas de Protección. Zonas de Manglares (Z.M). Corresponden a los manglares mayores y menores que se encuentran ubicados al occidente del territorio municipal, componiendo el sistema estuarino de la Bahía de Cispatá, así como algunos relictos de manglar que se encuentran a lo largo de la costa en los sectores de Cispatá, Playa Blanca, Punta Bello y Punta Bolívar, todos ellos correspondientes a la jurisdicción del municipio, que por su importancia se considera como un tipo de ecosistema que demanda un tratamiento especial, para lo cual se acogerán los estudios de diagnóstico, caracterización y zonificación elaborados por C.V.S., tendientes a la creación de un Distrito de Manejo Integrado (DMI).

Zona de Preservación (Z.M.P). Corresponde a las áreas del sector litoral de Cispatá – Caño Salado, delimitada por Caño Salado y el Mar Caribe, en una barra formada desde Punta Terraplén hasta la Boca de Mireya. Dada su importancia ambiental y su vulnerabilidad a erosión marina en el litoral, como resultado de los aportes de sedimentos del Río Sinú y la acción directa del oleaje marino.

Zona de Recuperación (Z.M.R). Corresponde a las franjas de manglares que bordean los suelos emergidos o continentales, que se extienden desde Punta Bolívar en límites con el Municipio de Coveñas (Departamento de Sucre), hasta el sur del caño Sicará, incluye manglares de Punta Bolívar, Punta Bello, Punta Resfugina, Cispatá, Amaya, Nisperal, Camarones del Sinú, Caño Lobo y los que crecen al costado sur de Caño Tijó, Palermo y Ciénaga Soledad.

Zona de Uso Múltiple No Forestal (Z.M.U.M). Corresponde a los manglares ubicados entre la zona de usos sostenible y las áreas agropecuarias del vecino municipio de San Bernardo del Viento,



circundando las ciénagas la Balsita, Coroza y Ferez, así como el cauce del Río Sinú hasta los alrededores de Caño Grande hasta la zona de Cayetano.

Zona de Uso Sostenible (Z.M.U.S). Es el área estuarina, integrada por los caños y ciénagas junto con las formaciones de bosques de manglar que crecen en sus inmediaciones, correspondiendo geomorfológicamente a llanura de manglar. En ella se podrá continuar con las prácticas extractivas o de aprovechamiento de los bienes o productos del manglar, de conformidad con lo señalado en los estudios del Plan de Manejo Integral de los Manglares.

Zonas de Playa (Z.P). Corresponde a la franja de arena de playa de uso público a lo largo de la costa del municipio involucrada en la zona rural de San Antero, especialmente en los sectores de las playas de El Porvenir, Grau, Boca de Calao, Punta Bolívar y Punta Bello, donde en la actualidad se concentra la práctica de actividades relacionadas con la actividad turística. Las playas restantes, al encontrarse en zonas que forman parte de áreas protegidas, mantendrán ese carácter y no podrán ser intervenidas para ninguna clase de usos que presenten degradación del medio ambiente.

Zona Forestal Protector (Z.F.P). Corresponde a las zonas de recuperación de áreas de bosque natural, mediante la reforestación y revegetalización con especies nativas, acompañadas de la implementación de prácticas de recuperación de suelos. Comprende a las áreas aledañas a los cauces de los arroyos y represas y zonas de bosque. Se debe mantener a cada lado de los cauces de los Arroyos sean permanentes o no, alrededor de los depósitos de agua a partir de la periferia una franja forestal de bosque natural no inferior a 30 metros de ancho.

Zona Forestal Productor Protector (Z.F.P.P). Esta zona comprende en San Antero la mayor parte de su territorio, ubicado entre los límites con Coveñas, Purísima y Lórica y el eje vial de la carretera regional Lórica – Coveñas, la cual presenta problemas severos de erosión en algunos puntos y una deforestación generalizada, como resultado de intentos de aprovechamientos en actividades ganaderas que no son las más aptas por sus características de suelos vulnerables.

Zonas de Lagunas Costeras (Z.L.C). Al este del Municipio se localiza la zona estuarina de la Bahía de Cispatá, con la presencia de varias ciénagas, tales como Navío, El Garzal, Remedía Pobre, Los Mangones, de Rodolfo, los Galos, Vertel, Manuel Vicente, la Sequería, Buena Parte, La Ceiba y La Flotante, siendo estas lagunas de enorme importancia desde el punto de vista ecológico y turístico del municipio, y se comunican al mar con una serie de caños, como lo son Navío, El Garzal, Grande, Remedía Pobre, Buzo y Salado, entre los de mayor importancia, que finalizan en la Bahía de Cispatá. Así mismo se abastece de agua dulce a través de los arroyos La Fe, Villegas, Limón, Tijó, Los Ángeles y Buena Parte, entre los más importantes; las ciénagas se encuentran bordeadas de manglares, los cuales forman el ecosistema estratégico de mayor importancia del Municipio de San Antero.

Zona de protección de fuentes abastecedoras de agua (A.P.F.A). Comprende las áreas que conforman las zonas de micro cuencas abastecedoras de servicios de agua potable a comunidades determinadas, razón por la cual en dichas áreas deben observarse estrictas normas de conservación, que implican el no uso de sustancias químicas para eliminar las malezas ni tampoco se permitirán vertimientos de residuos sólidos y/o líquidos que puedan ejercer acciones nocivas sobre la salud de las comunidades usuarias de dicho servicio. En la zona norte, en jurisdicción del Corregimiento Bijaito se encuentra la represa abastecedora del acueducto veredal de La Parrilla – Bijaito y demás zonas aledañas.

Zonas de protección sanitaria y del Volcán de lodo (A.P.S.V). Son aquellas áreas relacionadas con la construcción de obras de gran envergadura, como lo son la tubería principal del servicio de gas domiciliario, que marcha paralela al borde occidental de la carretera regional Lórica – Coveñas,



constando de un área de protección de 8 metros de ancho (4 metros a cada lado de la tubería), en las cuales no se pueden realizar edificaciones ni actividades que impliquen excavaciones que atenten contra la integridad de dicho sistema, en el territorio municipal.

Se incluye también en este punto, la zona de protección del sitio de disposición final de residuos sólidos municipal, el cual es el resultado de la aplicación de la norma RAS 2000, que exige una distancia mínima de 1.000 metros lineales entre el relleno y el núcleo poblado más cercano. El sitio escogido mediante el PGIRS cumple con dicho requerimiento.

Se concentra especial atención en la zona de influencia de las vecindades del Volcán de Lodo, donde se pueden presentar emisiones de lodo que afecten la capa superior de los suelos y a las construcciones que en ella pudiesen encontrarse asentadas.

Zonas de Veda de Pesca Industrial (Z.V.P.I). Comprende la zona marítima del Golfo de Morrosquillo delimitada según Acuerdo N° 000012 de 19 del Mes de Noviembre de 1.999, proferida por el INPA, “Por la cual se zonifica el Litoral Atlántico Colombiano en los Departamentos de Córdoba y Sucre, para el control de las recursos pesqueros, se reserva y limita la zona para la pesca artesanal y se dictan otras disposiciones.”

4.2.2. Áreas de Producción Económica. Para efectos de la racionalización de la utilización del suelo en las zonas enumeradas, se adopta una reglamentación de usos según tratamiento del suelo de acuerdo a las características de cada zona.

Agrosilvopastoril asociado extensivo (ASP). En el territorio municipal, comprende las áreas que delimitan la vía regional Lórica – San Antero y la costa del Mar Caribe, en terrenos actualmente dedicados en su gran mayoría a actividades de ganadería extensiva, presentando altos índices de deforestación y la presencia de áreas erosionadas como resultado del proceso productivo que actualmente se emplea.

Zona Agroindustrial (A.A.In). Comprende las zonas del territorio municipal que se encuentran paralelas a las áreas de manglar de la zona estuarina de la Bahía de Cispatá, en las cuales se han venido adelantando obras civiles relacionadas con la explotación de varias especies de mariscos. En la zona rural se encuentran ubicadas la zona de Agro soledad, al suroeste, donde se complementa con unas áreas de reforestación y acciones encaminadas a disminuir los impactos generados sobre el territorio municipal. Existen dos zonas menores con similares características que son Agro Tijó y Agro Palermo. Estas zonas requieren de mantenimiento de actividades destinadas a garantizar la integridad de los ecosistemas que se encuentran especialmente en la zona de manglar, con las cuales colindan.

Zona de Utilización Recreacional. (Z.U.R). Son las zonas cuya localización respecto a las playas, centros urbanos y atractivos turísticos las hace apropiadas para la actividad de turismo recreacional, para excursionismo y contemplación, recreo concentrado, camping, baño y actividades náuticas. Adicionalmente a ello se suma que en el sector no se encuentra la presencia de establecimientos con sonoridades molestas ni otra clase de establecimientos que puedan perturbar la tranquilidad de los turistas, que en dicha área vienen en busca de reposo, principalmente. Se encuentra ubicada en el sector litoral norte del Municipio, extendiéndose desde el límite de San Antero con el Departamento de Sucre (desembocadura de Arroyo Rabito), avanzando por la línea costera hacia el sector de Grau, Punta Bolívar, Calao y Punta Bello.

Zona Portuaria Comercial (Z.P.C). Comprende el área de la Hacienda Bello, la cual se encuentra calificada por los estudios de factibilidad para la construcción del Puerto de Aguas Profundas, proyecto de carácter nacional que involucra el territorio de San Antero. En esta zona se asentarán



las instalaciones físicas del puerto y las instalaciones y equipamientos complementarios para su correcto funcionamiento. Comprende una zona de playa con características naturales en términos de relieve y de profundidad de las aguas marinas que lo hacen idóneo para el desarrollo de tales actividades.

Zona de Desarrollo Industrial (Z.D.In). Comprende la franja de terreno paralela a la vía de acceso proyectada desde la Zona Portuaria Comercial hacia la vía regional Lorica – Coveñas, en un espesor aproximado de 250 metros. En esta área se encontrarán sentadas las actividades comerciales, industriales y demás relacionadas con la actividad portuaria que se adelantará en el Puerto de San Antero.

Zona Portuaria Industrial (Z.P.I). Comprende las zonas donde se presenta básicamente una actividad portuaria, representada en el almacenamiento y exportación de crudo correspondientes a los predios de Orensa al norte del Municipio, en esta área se incluyen además aquellas que se encuentran afectadas por el paso de las tuberías desde el Terminal hacia las monoboyas TLU1 y TLU2, en las cuales se establece una distancia mínima de 100 metros para cualquier clase de edificaciones en las zonas aledañas.

4.3. Infraestructura Vial y Equipamiento de Interacción entre lo Urbano y Rural. Se adopta una jerarquización de la estructura vial regional que está constituida por los siguientes tipos de vías, definidas a continuación.

Vía Vehicular Regional (V 1). Corresponde a la vía que conecta al Municipio con los demás Municipios del Departamento de Córdoba y a su vez la región con el resto del País. En el caso de San Antero, esta vía es la troncal Lorica – Coveñas, en toda su extensión.

Vía Vehicular Portuaria (VP 1). Corresponde a la vía proyectada que conecta desde la vía Regional con la Zona Portuaria Comercial de Punta Bello, destinada al tránsito de mercancías tanto procedentes de la producción nacional como de la internacional. Esta vía mantiene las especificaciones actuales y futuras de vía de carácter Nacional dictadas por INVIAS para el caso de vías de carácter portuario.

Vía Vehicular Rural Municipal (V 2). Corresponde esta denominación al sistema vial que hace parte de la trama vial que conecta a los diferentes Corregimientos, Veredas, Sectores y Comunidades que conforman al municipio de acuerdo con la división política del Municipio, realizada por el plan para su mejor reglamentación de manejo. Se trata de caminos en material afirmado, cuyas especificaciones estarán dadas por la Secretaría de Obras Públicas Municipales de San Antero. En este punto se clasifican las vías de acceso a las cabeceras corregimentales y a las veredas que conforman la zona rural de San Antero.

Vía Vehicular Rural Local (V 3). Corresponde esta denominación al sistema vial que hace parte de la trama vial que conecta a los diferentes sectores internos de la Zona Recreacional con la red vial Municipal, de forma que se garantice un movimiento ordenado y planificado de la población flotante y nativa de dichas áreas. Se trata de caminos en material afirmado, cuyas especificaciones estarán dadas por la Secretaría de Obras Públicas Municipales de San Antero. En este punto se clasifican las vías de acceso desde el Corregimiento El Porvenir, la vereda de la Parrilla y el Corregimiento Bijaito a las zonas de las Playas del Porvenir, Grau, Punta Bolívar, Calao y Punta Bello. Estas vías estarán complementadas de amoblamiento y señalización adecuados, así como con la presencia regular de zonas verdes y parques como complemento de su uso eminentemente turístico.



Vías rurales de tráfico liviano (V 4) (ejes Ambientales). Corresponde a esta clasificación las vías rurales destinadas única y exclusivamente al tránsito de vehículos livianos (camperos, automóviles), que interconectan la vía Vehicular Regional con las zonas de amplia demanda turística en el Municipio. Funcionarán como enlaces de zonas que se encontrarán destinadas a producir un impacto visual del entorno a los turistas y tendrán especificaciones acorde con sus características en lo que tiene que ver con las obras de arte que demanden, siendo aconsejable la colocación de barreras (portales) u obras complementarias de protección en sus puntos de encuentro con las vías de mayor especificación, con miras a garantizar que su uso sea exclusivamente el asignado. Estas vías corresponden a los ejes Ambientales 1 y 2, los cuales conectan la vía Regional con el Sector de Amaya y la zona de Desarrollo Turístico de Playa Blanca con la Zona Recreacional de El Porvenir. Estarán complementadas de amplios espacios verdes, vegetación típica y ornamental, parques lineales, senderos peatonales y caminos aptos para ciclorutas.

Vía Peatonal Principal de la Playa (VP-1). Corresponde a las vías de tráfico peatonal entre la playa y el muro de cierre del lote o línea de construcción. Su ancho ira desde 2.50 hasta cuatro metros dependiendo del espesor del área de playa y de la planificación de la recuperación del área de la misma, sus especificaciones además contemplan que será de tráfico exclusivamente peatonal y de ciclorutas, prohibiéndose incluso la circulación de motocicletas, será en adoquín hueco con grama y estará complementada con amoblamiento urbano, tal como bancas, luminarias, puntos de información turística, zonas verdes y áreas de descanso y contemplación. Esta vía existirá en la línea costera de Playa Blanca, desde Punta Resfugina hasta el límite con la Hacienda El Chorro, implicando la peatonalización inmediata de la vía existente. Igualmente será implementada en la zona desde Boca de Calao hasta el límite con el Departamento de Sucre – Municipio de Coveñas (Arroyo Rabito).

Vía Peatonal de acceso a la Playa (VP-2). Corresponde a las vías de tráfico peatonal entre la **Vía Vehicular Rural Local (V 3)** en el área Urbana y Recreacional, hasta la playa, específicamente a la zona de Playa Blanca y Cispatá, donde dará acceso al turismo a la playa. Su ancho será mínimo de 4.50 metros y hasta 6.00 metros y se establecerá una distancia promedio de 150 a 200 metros entre la una y la otra y el material constructivo será preferentemente adoquín hueco combinado con grama. Se usarán bolardos para garantizar que el tránsito hacia la playa sea exclusivamente peatonal o de bicicletas.

4.4. Suelo Suburbano

4.4.1. Perímetro del Suelo Suburbano.

Pertenecen a esta clase las siguientes áreas:

La franja ubicada al occidente de la zona urbana, en la vía que parte desde la Ye hasta Cispatá y Playa Blanca, incluyendo los dos ejes viales y la llanura que se encuentra entre las divisorias de aguas y la zona de manglares de recuperación en su colindancia con la zona urbana de Playa Blanca, la cual la delimita en el norte.



5. PROGRAMA DE EJECUCION DEL PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO.

El programa o Plan de ejecución del Plan Básico de Ordenamiento Territorial Municipal se establece con base en el plan plurianual de inversiones de los Plan de Desarrollo Municipal correspondientes a los tres periodos de gobierno de la vigencia del Plan de Desarrollo Municipal. Esto implica que las proyecciones para su diseño se contaron con dichos planes de inversión, y la promoción de problemas y necesidades de los planes de desarrollo.

Por tal razón en cuanto al programa de ejecución del Plan Básico de Ordenamiento Territorial Municipal propone a nivel macro la necesidad de dotación de infraestructura para el desarrollo.

6.1. Programas y Proyectos a ejecutar durante la vigencia del PBOT en el periodo de la primera administración. Según lo estipulado en el Plan Básico de Ordenamiento Territorial y su vigencia para tres periodos constitucionales de las Administraciones Municipales, se llevarán a cabo las acciones que permitan asegurar y consolidar la imagen deseada y posible del territorio al cabo del horizonte de vigencia del mismo.

Los Proyectos y Programas contenidos en el Plan Básico de Ordenamiento Territorial del Municipio de San Antero se estructuran en siete sistemas, los cuales se encuentran conformados así:

6.1.1. Sistema de Comunicación vial Local - Regional e Intraurbano: Quedan comprendidos dentro de esta clasificación los programas y proyectos cuyo fin es lograr el mejoramiento de la malla vial municipal, buscando mejorar las condiciones de comunicación a nivel interno del sector urbano y entre la cabecera municipal con los corregimientos existentes y las veredas.

6.1.2. Sistema Municipal de prestación de Servicios Domiciliarios. Comprende el grupo de programas y proyectos que buscan el bienestar de las comunidades en lo referente a los servicios públicos. Ellos son los destinados a garantizar el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes del municipio.

6.1.3. Sistema Municipal para la conservación y protección del medio ambiente y los recursos naturales. Comprende el grupo de programas y proyectos que buscan el bienestar de las comunidades en lo referente al manejo ambiental y de los recursos naturales. Ellos son los destinados a garantizar el desarrollo sostenible y servir como patrimonio ecológico de los habitantes del municipio.

6.1.4. Sistema Municipal de Equipamientos Colectivos. Se encuentran aquí clasificados los proyectos y programas que se relacionan con la construcción y dotación de inmuebles que presten funciones que garanticen el correcto funcionamiento en la zona urbana de las funciones sociales de la administración.

6.1.5. Sistema Municipal de Vivienda de Interés Social. Se encuentran aquí clasificados los proyectos y programas que se relacionan con la construcción y mejoramiento de las viviendas en las zonas urbana y rural, a través del cual se tiene como finalidad la disminución paulatina del déficit cualitativo y cuantitativo existente en la actualidad.

6.1.6. Sistema Municipal de Usos del Suelo y Espacio Público. Se encuentran aquí clasificadas las normas y acciones encaminadas a garantizar una óptima utilización del recurso



suelo como patrimonio del municipio, así como de la recuperación y preservación del espacio público y los bienes de uso público tanto en el sector urbano como en la zona rural.

6.1.7. Sistema Municipal de Prestación de Servicios Sociales: En este aspecto se relacionan las acciones que buscarán el mejoramiento en la cobertura y prestación de los servicios sociales en los tres años de la administración, mencionándose entre ellos: salud, educación, cultura, recreación y deporte.

6.1.8. Sistema Municipal para el Desarrollo Eco turístico del Municipio. Comprende el grupo de programas y proyectos que buscan potencializar al máximo la vocación eco turística latente en el Municipio, involucrando acciones directas de la Administración, convenios con entidades públicas o privadas con injerencia en el sector, todo de la mano con las autoridades ambientales para la obtención de un beneficio conjunto en esta materia.

6.2. Programación de Actividades.

Para lograr la ejecución de las obras planteadas en el PBOT, se ha trazado una vigencia de doce (12) años (las administraciones municipales 2.007-2.010, 2.010-2.014 y 2.014-2.017), a partir de la aprobación del Acuerdo que lo reglamente, incluyendo esta actual Administración, ellas se encuentran agrupadas por los sectores señalados en la Ley 388 de 1.997. Debe tenerse en cuenta que en caso de presentarse circunstancias extraordinarias, la Administración Municipal de ese momento podrá reformar la programación que se propone.

La programación por sistemas se encuentra anexa en los cuadros que siguen a continuación:



Tabla 2
MUNICIPIO DE SAN ANTERO – PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROGRAMA DE EJECUCION – PROGRAMACION DE ACTIVIDADES

SISTEMA DE COMUNICACIÓN VIAL LOCAL REGIONAL									
COMPONENTES	PROPUESTA								
Ejes viales a intervenir	Clasificación	Diseño (1)	Etapas	Construcción (2)	Etapas	Adecuación - Rehabilitación(3)	Etapas	Mantenimiento (4)	Etapas
Nuevo Agrado - Agrosolidad	V.L.							X	C, M y L
Vía Troncal Acceso a Tijereta	V.L.							X	C, M y L
Vía Nueva España - Agrotijo	V.L.							X	C, M y L
Villero Arriba - La Planada	V.L.							X	C, M y L
Vía Troncal Nacional - Santa Cruz	V.L.					X	C	X	M y L
Vía San Antero - Santa Rosa	V.L.					X	C	X	M y L
Vía Troncal Nacional - Bijaito	V.L.					X	C	X	M y L
Vía El Porvenir - Cerro Petrona	V.L.					X	C	X	M y L
Vía San Antero - Nueva Esperanza - Chimborazo	V.L.					X	C	X	M y L
Vía San Antero - Mosquito	V.L.					X	C	X	M y L
Vía San José - El Naranjo	V.L.					X	C	X	M y L
Proyecto: Eje Ambiental 1 (Volcán de Lodo - Amaya - Cispata)	V.L.	X	C	X	C y M			X	L
Proyecto: Eje Ambiental 2 (Playa Blanca – Caño Mocho – Bijaito – El Porvenir)	V.L.	X	C	X	C y M			X	L
Proyecto: Vía de Acceso A Puerto Aguas Profundas	V.L.	X	C	X	M y L			X	L
Proyecto: Vía Paralela a la zona urbana de Playa Blanca	V.L.	X	M	X	M y L			X	L
Vía El Naranjo - Santa Cruz	V.L.	X	C	X	M y L			X	L
Vía Nuevo Agrado - Las Delicias	V.L.	X	C	X	M y L			X	L

Etapas según Ley 388 de 1.997.	C. Corto Plazo (4 años 2.008-2.011); M: Mediano Plazo (8 años 2.012-2015); L: Largo Plazo (12 años 2.016-2.019)	Adecuación: Replanteo y Ampliación
--------------------------------	--	------------------------------------

V.N: Vía Nacional.
V.L: Vía Local



Tabla 3
MUNICIPIO DE SAN ANTERO – PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROGRAMA DE EJECUCION – PROGRAMACION DE ACTIVIDADES
SISTEMA DE COMUNICACIÓN VIAL INTRAURBANO

COMPONENTES VIAS URBANAS *	PROPUESTA								
	Clasificación	Diseño (1)	Etapas	Construcción (2)	Etapas	Adecuación (3)	Etapas	Mantenimiento (4)	Etapas
Plan Parcial: Vía La Carretera - Vía Cispata (Avenida Occidente)	V2	X	C y M	X	M y L			X	L
Plan Parcial: Vía Troncal Nacional - Plaza del Festival (Avenida Oriente)	V2.	X	C y M	X	M y L			X	L
Vía Arteria Urbana (VA1)	V3	X	C			X	M	X	L
Vía Arteria Urbana (VA2)	V3	X	C			X	M	X	L
Vía Arteria Urbana (VA3)	V3	X	C			X	M	X	L
Vía Arteria Urbana (VA4)	V3	X	C			X	M	X	L
Vía Arteria Urbana (VA5)	V3	X	C			X	M	X	L
Vía Arteria Urbana (VA6)	V3	X	C			X	M	X	L
Vía Local (VL1)	V4	X	C		M y L			X	L
Vía Local (VL2)	V4	X	C	X	M y L			X	L
Vía Local (VL3)	V4	X	C	X	M y L			X	L
Vía Local (VL4)	V4	X	C	X	M y L			X	L
Vía Local (VL5)	V4	X	C	X	M y L			X	L
Vía Local (VL6)	V4	X	C	X	M y L			X	L
Vía Local (VL7)	V4	X	C	X	M y L			X	L
Vía Local (VL8)	V4	X	C	X	M y L			X	L
Vía Local (VL9)	V4	X	C	X	M y L			X	L
Vía Local (VL10)	V4	X	C	X	M y L			X	L
Vía Local (VL11)	V4	X	C	X	M y L			X	L
Vía Local (VL12)	V4	X	C	X	M y L			X	L

Etapas según Ley 388 de 1.997.	C. Corto Plazo (4 años 2.008-2.011); M: Mediano Plazo (8 años 2.012-2015); L: Largo Plazo (12 años 2.016-2.019)	Adecuación: Replanteo y Ampliación
--------------------------------	--	------------------------------------

* Vías según especificaciones establecidas en la Clasificación y Jerarquización del Plan Vial Urbano.



Tabla 4 (Primera Parte)
MUNICIPIO DE SAN ANTERO – PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROGRAMA DE EJECUCION – PROGRAMACION DE ACTIVIDADES
SISTEMA MUNICIPAL DE PRESTACION DE SERVICIOS SOCIALES

COMPONENTES PROYECTOS:	PROPUESTA							
	Diseño (1)	Etapa	Construcción (2)	Etapa	Adecuación (3)	Etapa	Mantenimiento (4)	Etapa
SALUD PUBLICA								
Convenio Interadministrativo para cubrimiento del 100% de la población de niveles 1 y 2 de SISBEN por parte de la ESE Hospital Local San Antero			X	C y M			X	M y L
Mejoramiento Integral de la cobertura poblacional y de la calidad de los Servicios de Salud, prestados a través de la red de atención de Primer Nivel.			X	C y M			X	M y L
Implementación de actividades tendientes al logro de la Salud Preventiva en el 100% del total de los habitantes del Municipio.			X	C y M	X	C	X	L
EDUCACION								
Implementación y fortalecimiento de la Educación Ambiental con énfasis en ecoturismo y aprovechamiento sostenible de los recursos del territorio.					X	C	X	L
Implementación de Programas de Desarrollo Comunitario, Participación Ciudadana, Convivencia Pacífica y demás temas afines para el mejoramiento de las condiciones de los habitantes					X	C	X	L
Ampliación de la Infraestructura Educativa para el cumplimiento de los estándares nacionales de áreas por estudiante.	X	C	X	M			X	L
Implementación de la Agenda de Conectividad en las Instituciones Educativas del Municipio de San Antero con la construcción de Bibliotecas Virtuales interconectadas.								
Implementación de programas de autosostenibilidad educativa para el mantenimiento del 100% de cobertura en Seguridad Alimentaria								
CULTURA								
Fortalecimiento de la preservación y rescate de costumbres ancestrales a través de convenios y programas conjuntos con la Casa de la Cultura					X	M	X	L
Formulación del Plan de Recuperación del Entorno Paisajístico de la Bahía de Cispatá								
Realización de Estudios para la determinación del Patrimonio Histórico y Cultural de la población								



Tabla 4 (Segunda Parte)
MUNICIPIO DE SAN ANTERO – PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROGRAMA DE EJECUCION – PROGRAMACION DE ACTIVIDADES
SISTEMA MUNICIPAL DE PRESTACION DE SERVICIOS SOCIALES

SISTEMA MUNICIPAL DE PRESTACION DE SERVICIOS SOCIALES								
COMPONENTES	PROPUESTA							
PROYECTOS:	Diseño (1)	Etapas	Construcción (2)	Etapas	Adecuación (3)	Etapas	Mantenimiento (4)	Etapas
RECREACION								
Plan Maestro de Parques Recreativos, zonas verdes, alamedas y Lineales en los espacios naturales de la Zona Urbana			X	C y M	X	C y M	X	L
Plan Maestro de Parques Recreativos, zonas verdes, alamedas y Lineales en los espacios naturales de la Zona Rural			X	C	X	C y M	X	L
DEPORTE								
Consolidación de la Villa Deportiva Municipal, en terrenos del Sector Patate					X	M	X	L
Mantenimiento general y construcción de espacios Polideportivos en los diferentes Corregimientos y Veredas			X	C			X	M y L
Etapas según Ley 388 de 1.997.					C: Corto Plazo (4 años 2.008-2.011); M: Mediano Plazo (8 años 2.012-2.015); L: Largo Plazo (12 años 2.016-2.019)			
					Adecuación: Replanteo y Ampliación			



Tabla 5
MUNICIPIO DE SAN ANTERO – PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROGRAMA DE EJECUCION – PROGRAMACION DE ACTIVIDADES
SISTEMA MUNICIPAL DE EQUIPAMIENTOS COLECTIVOS

COMPONENTES Proyectos	PROPUESTA							
	Diseño (1)	Etapas	Construcción (2)	Etapas	Adecuación (3)	Etapas	Mantenimiento (4)	Etapas
Construcción de Centros Artesanales en los Corregimientos de Santa Rosa del Bálsamo y Santa Cruz (Vereda San José del Naranjo)	X	C	X	M			X	L
Construcción del Parque Cementerio de la Zona Urbana y delimitación de zona de prestación de servicios relacionados con la actividad funeraria	X	C	X	C y M			X	L
Adquisición de Terrenos para la construcción, remodelación o ampliación de Cementerios en la Zona Rural, con énfasis en la conversión a Parques Cementerios.			X	M			X	L
Creación y mantenimiento del Cuerpo de Bomberos Voluntarios y/o convenios interadministrativos para la prestación del servicio de atención a conflagraciones	X	C	X	M			X	L
Construcción de un sistema de Sacrificio de Ganado, de carácter regional o Local, para el suministro de carnes a los habitantes del territorio			X	M y L			X	L
Construcción de la Nueva Terminal de Transporte Intermunicipal e Interdepartamental, con materiales propios de la región.	X	C	X	M y L			X	L
Reubicación, construcción y adecuación de la Plaza de Mercado	X	C	X	M			X	L
Construcción, adecuación e implementación del sistema de disposición final de residuos sólidos de conformidad con las normas vigentes			X	C y M			X	M y L
Construcción, adecuación e implementación de Puntos de Información y guía turística especializada	X	C	X	C y M			X	L
Centro de acopio comunitario para pescadores artesanales y montaje de microindustria	X	C	X	C y M			X	L
Macroproyecto: Puerto de Aguas Profundas de Punta Bello	X	C	X	C y M			X	L

Etapas según Ley 388 de 1.997.	C: Corto Plazo (4 años 2.008-2.011); M: Mediano Plazo (8 años 2.012-2.015); L: Largo Plazo (12 años 2.016-2.019)	Adecuación: Replanteo y Ampliación
--------------------------------	--	------------------------------------

* Para reubicación en el largo plazo cuando culmine la vida útil del proyecto (Laguna de estabilización y Plaza de Mercado).



Tabla 6 (Primera Parte)
MUNICIPIO DE SAN ANTERO – PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROGRAMA DE EJECUCION – PROGRAMACION DE ACTIVIDADES

SISTEMA MUNICIPAL DE PRESTACION DE SERVICIOS DOMICILIARIOS								
COMPONENTES	PROPUESTA							
Proyectos	Diseño (1)	Etapas	Construcción (2)	Etapas	Adecuación (3)	Etapas	Mantenimiento (4)	Etapas
AGUA POTABLE								
Optimización del Sistema de Acueducto de la Zona Urbana.	X	C			X	C y M	X	M y L
Optimización de los Sistemas de Acueductos veredales existentes en las comunidades de Nuevo Agrado, El Porvenir, Tijereta y Bijáito.	X	C			X	C y M	X	L
Construcción de Acueductos Veredales en las comunidades de Cerro Petrona y Santa Rosa del Bálsamo			X	C			X	M y L
Construcción de Plantas de Tratamiento en los Acueductos Veredales.			X	C y M			X	M y L
Convenio con Coveñas para el desarrollo del Programa de Manejo Integrado, dragado y protección de la Represa de Villeros y protección de su microcuenca	X	C	X	C y M			X	M y L
ALCANTARILLADO								
Mantenimiento de las redes del Sistema de Alcantarillado Urbano							X	C, M y L
Educación y pedagogía entre las comunidades sobre el correcto uso del Sistema de Alcantarillado Sanitario	X	C, M y L						
Construcción y optimización final del Sistema de disposición de aguas residuales	X	C y M					X	C, M y L
Optimización y puesta en marcha de los Sistemas de Alcantarillado Sanitario en los Corregimientos El Porvenir y Nuevo Agrado	X	C y M			X	C y M	X	C, M y L
Construcción de obras de protección al sistema de Lagunas de Oxidación e Implementación de Barreras Vivas para la disminución en generación de olores molestos.	X	C y M			X	C y M	X	C, M y L
Ampliación en la letrización en la zona rural, hasta lograr la cobertura del 100%	X	C y M	X	C y M			X	C, M y L
Estudio e implantación de nuevas tecnologías en el tratamiento final de las aguas residuales.	X	C y M			X	C y M	X	C, M y L
Implementación de un programa de legalización de Acuesan y modernización de la Empresa.	X	C y M	X	C y M			X	C, M y L



Tabla 6 (Segunda Parte)
MUNICIPIO DE SAN ANTERO – PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROGRAMA DE EJECUCION – PROGRAMACION DE ACTIVIDADES

SISTEMA MUNICIPAL DE PRESTACION DE SERVICIOS DOMICILIARIOS								
COMPONENTES	PROPUESTA							
Proyectos	Diseño (1)	Etapas	Construcción (2)	Etapas	Adecuación (3)	Etapas	Mantenimiento (4)	Etapas
ASEO								
Implementación y optimización en el Sistema de Recolección de los residuos sólidos con énfasis en el reciclaje y clasificación de los mismos	X	C y M	X	M y L			X	C, M y L
Construcción, Optimización y Mantenimiento del Sistema de Disposición Final, de conformidad con los diseños señalados en el PGIRS municipal	X	C y M	X	C y M			X	C, M y L
Implementación y creación de la Empresa de Reciclaje	X	C y M	X	C y M			X	C, M y L
Fortalecimiento de la Administración y Control de las Empresas Relacionadas	X	C y M	X	C y M			X	C, M y L
ENERGIA ELECTRICA Y COMBUSTIBLES								
Repotenciación y reposición de redes en los Corregimientos y las zonas de difícil acceso en la zona rural	X	C y M	X	C y M			X	C, M y L
Mejoramiento Integral y ampliación de cobertura del Servicio de Alumbrado Público en las zonas dedicadas a la atención turística y demás áreas rurales	X	C y M	X	C y M			X	C, M y L
Convenio para la extensión de redes domiciliarias de Gas Natural en el Corregimiento de Nuevo Agrado.	X	C y M	X	C y M			X	C, M y L
Etapas según Ley 388 de 1.997.	C. Corto Plazo (4 años 2.008-2.011); M: Mediano Plazo (8 años 2.012-2.015); L: Largo Plazo (12 años 2.016-2.019)					Adecuación: Replanteo y Ampliación		



Tabla 7
MUNICIPIO DE SAN ANTERO – PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROGRAMA DE EJECUCION – PROGRAMACION DE ACTIVIDADES

SISTEMA MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL								
COMPONENTES	PROPUESTA							
Proyectos	Diseño (1)	Etapas	Construcción (2)	Etapas	Adecuación (3)	Etapas	Mantenimiento (4)	Etapas
FORMULACION Y EJECUCION DE PROGRAMAS DE VIVIENDA URBANA Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL								
ZONA URBANA								
Plan Parcial: Programa de construcción de nuevas soluciones de vivienda	X	C	X	C, M y L				
Programa de Mejoramiento de viviendas existentes en la zona urbana	X	C, M y L	X	C, M y L				
Plan Parcial: Programa de Vivienda, modalidad reubicación de asentamientos en zonas de riesgo	X	C	X	C y M				
ZONA RURAL								
Programa de Mejoramiento y construcción de viviendas nuevas para la zona rural.	X	C, M y L	X	C, M y L				
Programa de Promoción y construcción de Posadas Turísticas para la zona de Serranía (Veredas El Peñón, Villero Abajo, Villero Arriba y Caserío La Planada), Corregimientos de Cerro Petrona, Santa Rosa.	X	C, M y L	X	C, M y L				
Programa de restauración, conservación y promoción de las viviendas tradicionales, como elemento generador de desarrollo turístico	X	C, M y L	X	C, M y L				
Etapas según Ley 388 de 1.997.	C. Corto Plazo (4 años 2.008-2.011); M: Mediano Plazo (8 años 2.012-2015); L: Largo Plazo (12 años 2.016-2.019)					Adecuación: Replanteo y Ampliación		



Tabla 8
MUNICIPIO DE SAN ANTERO – PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROGRAMA DE EJECUCION – PROGRAMACION DE ACTIVIDADES

SISTEMA MUNICIPAL DE USOS DEL SUELO Y ESPACIO PUBLICO								
COMPONENTES	PROPUESTA							
Proyectos	Diseño (1)	Etapas	Construcción (2)	Etapas	Adecuación (3)	Etapas	Implementación (4)	Etapas
Formulación, Implementación y diseño del Plan Maestro de Espacio Público para la zona urbana.	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L
Construcción de Parques Ecoturísticos en las áreas de desembocaduras de los Arroyos Bijao Chiquito, Carbonero y Grau, en las áreas de Uso Recreacional.	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L
Construcción de ciclorutas, sendas peatonales, alamedas, parques recreacionales y lineales, santuarios vegetales y demás actividades afines en los Corregimientos	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L
Desarrollo Urbanístico y Diseño de aprovechamiento y generación del Espacio Público para la Zona de Uso Recreacional de los Corregimientos El Porvenir y Bijaito.	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L
Expedición de marco jurídico regulatorio del desarrollo de la Zona de Desarrollo Turístico, articulada con el PDT.	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L
Plan Parcial: Construcción del Monumento y el entorno histórico del Barrio Diego de Cervella.	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L

Etapas según Ley 388 de 1.997.	C. Corto Plazo (4 años 2.008-2.011); M: Mediano Plazo (8 años 2.012-2015); L: Largo Plazo (12 años 2.016-2.019)	Adecuación: Replanteo y Ampliación
--------------------------------	--	------------------------------------



Tabla 9
MUNICIPIO DE SAN ANTERO – PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROGRAMA DE EJECUCION – PROGRAMACION DE ACTIVIDADES

SISTEMA MUNICIPAL PARA LA CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE Y LOS RECURSOS NATURALES Y ZONAS DE RIESGO POR AMENAZAS NATURALES								
COMPONENTES	PROPUESTA							
	Diseño (1)	Etapas	Construcción (2)	Etapas	Adecuación (3)	Etapas	Implementación (4)	Etapas
Protección y conservación para el desarrollo sostenible de las zonas de manglar existentes en la zona estuarina y las comunidades de Nuevo Agrado, Caño de Lobo, Playa Blanca y Cispatá.	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L
Reforestación en las cabeceras de los arroyos, estanques y demás fuentes y cauces de aguas de las zonas urbana y rural.	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L
Implementación de Proyectos de Producción de árboles Maderables, áreas de protección de las rondas de Arroyos y cauces de agua, para producir oxígeno y recuperar suelos erosionados en la Zona Forestal Productora Protectora.	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L
Plan Parcial: Formulación del Proyecto de Desarrollo Integrado y recuperación de las áreas erosionadas de las regiones Cuchilla de Cispatá, Corregimiento Nuevo Agrado y Corregimiento Tijereta	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L
Macroproyecto: Protección a las Playas, mediante un sistema que permita la recuperación de áreas erosionadas y consolidar las existentes	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L
Desarrollo y construcción de arrecifes artificiales en aguas de la Bahía de Cispatá y el Corregimiento El Porvenir.	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L
Campañas de sensibilización y educación ambiental de las comunidades, eventos participativos y aplicados a la conservación y preservación de los ecosistemas y los recursos naturales.	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L
Plan Parcial: Recuperación Ambiental y Paisajística de las zonas de ronda de las corrientes de agua en la zona urbana, construcción de senderos peatonales y ciclorutas y proyectos generales de ornato, embellecimiento y protección integral de dichas áreas.	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L

Etapas según Ley 388 de 1.997.	C. Corto Plazo (4 años 2.008-2.011); M: Mediano Plazo (8 años 2.012-2.015); L: Largo Plazo (12 años 2.016-2.019)	Adecuación: Replanteo y Ampliación
--------------------------------	--	------------------------------------



Tabla 9
MUNICIPIO DE SAN ANTERO – PLAN BASICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
PROGRAMA DE EJECUCION – PROGRAMACION DE ACTIVIDADES

SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO ECOTURISTICO DEL TERRITORIO								
COMPONENTES	PROPUESTA							
PROYECTOS:	Diseño (1)	Etapas	Construcción (2)	Etapas	Adecuación (3)	Etapas	Implementación (4)	Etapas
Intervención para el desarrollo paisajístico de la Zona de Playa Blanca, Amaya y Cispatá	X	C	X	C, M y L			X	C, M y L
Construcción de Muelle Turístico en la zona de la Bahía de Cispatá	X	C	X	C, M y L			X	C, M y L
Capacitación Integral en materia de Atención Turística a las comunidades de las Zonas Urbana y Rural	X	C	X	C, M y L			X	C, M y L
Desarrollo de un programa etnoturístico para las Comunidades del Corregimiento Santa Rosa, incluyendo la Construcción de un Centro Turístico y Apoyo a las costumbres ancestrales de dichas comunidades	X	C	X	C, M y L			X	C, M y L
Canalización y limpieza de arroyos urbanos y obras de recuperación y revitalización del sector turístico de Playa Blanca	X	C	X	C, M y L			X	C, M y L
Elaboración del Plan Maestro para la selección de puntos de práctica para los Deportes Extremos en la zona de Serranía, incluye construcción de miradores, puntos de reposo, puntos de partida y llegada y adecuación de áreas para práctica del turismo de aventura	X	C	X	C, M y L			X	C, M y L
Construcción del Museo del Ecosistema de Manglar y de los Mariscos, en el Caserío Caño Lobo.	X	C	X	C, M y L			X	C, M y L
Campañas de sensibilización y educación ambiental de las comunidades, eventos participativos y aplicados a la conservación y preservación de los ecosistemas y los recursos naturales.	X	C			X	C, M y L	X	C, M y L

Etapas según Ley 388 de 1.997.	C. Corto Plazo (4 años 2.008-2.011); M: Mediano Plazo (8 años 2.012-2.015); L: Largo Plazo (12 años 2.016-2.019)	Adecuación: Replanteo y Ampliación
--------------------------------	--	------------------------------------



6.3. Entidades responsables.

Acorde con la programación señalada, las entidades responsables de las acciones que buscan propender por el desarrollo territorial son las siguientes:

6.3.1. Entidades del Orden Municipal.

Municipio de SAN ANTERO, como inversionista y en cabeza del Alcalde, máxima entidad responsable del desarrollo territorial.

La Secretaría de Planeación Municipal, como entidad rectora y ejecutora de las normas que se aprueben para la ejecución de las acciones contenidas en el PBOT.

IMDER SAN ANTERO. CAMU E.S.E y Secretaría de Salud Municipal. Secretaría de Educación Municipal.

DATA San Antero. Empresas Públicas Municipales.

6.3.2. Entidades del Orden Departamental y Nacional.

INVIAS. Ministerio de Protección Social. Ministerio del Interior y de Justicia. Ministerio del Medio Ambiente. Ministerio de Defensa Nacional. Departamento Nacional de Planeación (DNP). Dirección General Marítima (DIMAR). Infantería de Marina.

Fondo Nacional de Regalías. INCODER. ECOPETROL. Findeter. ICA y Corpoica. Corporación Autónoma Regional de Córdoba (C.V.S).

Gobernación de Córdoba. URPA. Planeación Departamental.

6.3.3. Participación de las comunidades y actores involucrados.

La comunidad en general, los gremios, Empresas Privadas y organizaciones, quienes deben participar en forma activa para la consecución de las metas trazadas, como veedoras, estando inmersas en el proceso en todas sus etapas.

6.3.4. Recursos para la ejecución de las acciones del PBOT.

Los recursos necesarios para las acciones del PBOT, en su gran mayoría se encuentran contenidos en el Plan de Inversiones, por lo que son pocos los recursos adicionales que deban gestionarse para emprender los programas y proyectos a ejecutar del PBOT

La forma como se invertirá los recursos y el monto total de las obras de desarrollo territorial, contempladas en el PBOT y que deberán ser articuladas en el próximo plan de desarrollo, se encuentran expuestas en el cuadro que se relaciona a continuación: